

Inländisches Emissionsprogramm

für öffentliche Angebote, Handelszulassung und Kotierung von
Schweizer Pfandbriefen[®] der
Pfandbriefbank schweizerischer Hypothekar institute AG, Zürich
an der SIX Swiss Exchange AG

Konditionenblatt

Serie	533
Tranche	CHF 150'000'000 (2. Aufstockungstranche)
Pfandbriefanleihe	2.125 % 2010 - 2028
Basisprospekt	12. August 2022 / 11. August 2023 (in der durch den Nachtrag vom 2. September 2022 ergänzten Form)
Programm- und Syndikatsleitung	Credit Suisse AG
Datum	15. September 2022

Serien				Konditionen	
586 ff.	540 bis 585	512 bis 533	424 bis 427	Serie Tranche Pfandbriefanleihe	533 CHF 150'000'000 (2. Aufstockungstranche) 2.125 % 2010 - 2028
✓	✓	✓	✓	K.1 Emittent	Pfandbriefbank schweizerischer Hypothekarinstitute AG (die "Pfandbriefbank")
✓	✓	✓	✓	K.2 Serie	533
✓	✓	✓	✓	K.3 Tranche	
				(a) Basistranche	[...]
				(b) Aufstockungstranche	[X] (2. Aufstockung)
✓	✓	✓	✓	K.4 Währung	Schweizer Franken ("CHF")
✓	✓	✓	✓	K.5 Betrag Basis-tranche	CHF 358'000'000
✓	✓	✓	✓	K.6 Betrag Aufstockungstranche	CHF 150'000'000
✓	✓	✓	✓	K.7 Totalbetrag Anleihe (alle Tranchen)	CHF 508'000'000
✓	✓	✓	✓	K.8 Emissionspreis	103.231 %
✓	✓	✓	✓	K.9 Nettoerlös Tranche	CHF 157'224'994.17
				Verwendung Nettoerlös	[...] Refinanzierung [...] [X] Beschaffung langfristiger Mittel für Mitglieder
				K.11 Verzinsung	
✓	NA ¹	NA	✓	[...] Fester Zins	gültig für Serie 586 ff. und Serie 424 bis 427: Die Pfandbriefe sind vom [K.12] (das Liberierungsdatum) an zum Satze von [K.13] p.a. verzinslich und mit Jahrescoupons (die Coupons) per [K.14] versehen. Der erste Coupon wird am [K.15] fällig. Die Zinsen werden auf dem Nennwert und auf der Basis eines Kalenderjahres von 360 Tagen zu 12 Monaten von je 30 Tagen (30/360) berechnet.
✓	NA	NA	NA	[...] Variabler Zins	gültig für Serie 586 ff. Die Pfandbriefbank zahlt den Zinsbetrag für jede Zinsperiode nachträglich an jedem Zinszahlungstag, sofern die Pfandbriefe nicht bereits vor dem jeweiligen Termin zurückgekauft wurden. Die für die variable verzinslichen Pfandbriefe anwendbaren Verzinsungsbestimmungen sind diesem Konditionenblatt als Anhang beigefügt.

¹ Nicht anwendbar

Serien				Konditionen	
586 ff.	540 bis 585	512 bis 533	424 bis 427	Serie Tranche Pfandbriefanleihe	533 CHF 150'000'000 (2. Aufstockungstranche) 2.125 % 2010 - 2028
✓	✓	✓	✓	K.12 Liberierungsdatum	20. September 2022
✓	✓	✓	✓	K.13 Zinssatz²	2.125 %
				Marchzins	[X] CHF 85.2951388 je CHF 5'000 nom. für 289 Tage
✓	✓	✓	✓	K.14 Zinstermin²	1. Dezember
✓	✓	✓	✓	K.15 Erster Zinstermin²	1. Dezember 2022
✓	✓	✓	✓	K.18 Laufzeit Rückzahlung	Die Pfandbriefe haben eine feste Laufzeit von [K.19] Jahren, d. h. bis zum [K.20] . Die Pfandbriefbank verpflichtet sich, die Pfandbriefanleihe ohne vorherige Kündigung spätestens am [K.20] zu pari zurückzuzahlen. Es steht der Pfandbriefbank frei, jederzeit Pfandbriefe am Markt zurückzukaufen.
✓	✓	✓	✓	K.19 Laufzeit (Jahre/Tage)	6 Jahre / 71 Tage
✓	✓	✓	✓	K.20 Rückzahlungstermin	1. Dezember 2028
✓	✓	✓	✓	K.21 Kotierung und Zulassung zum Handel	SIX Swiss Exchange AG Erster Handelstag 16. September 2022 Letzter Handelstag 28. November 2028
✓	✓	✓	✓	K.22 Web-Link	[(www.six-exchange-regulation.com/de/home/publications/official-notice.html)]
✓	✓	✓	✓	K.23 Festübernahme	Bankensyndikat
✓	✓	✓	✓	K.24 Syndikatsleitung und Berechnungsstelle³	Credit Suisse AG
✓	✓	✓	✓	K.25 Hauptzahlstelle	Emittent
✓	✓	✓	✓	K.26 Syndikatsbanken	[X] Credit Suisse AG ⁴ [X] UBS AG ⁴ [X] Raiffeisen Schweiz Genossenschaft ⁴ [X] Gruppe deutschschweizerischer Privatbankiers [X] Bank Cler AG

² Nur bei festem Zins / ³ Für Festlegung variablen Zins gemäss **[K.11]** / ⁴ Joint Lead Manager

Serien				Konditionen													
586 ff.	540 bis 585	512 bis 533	424 bis 427	Serie Tranche Pfandbriefanleihe	533 CHF 150'000'000 (2. Aufstockungstranche) 2.125 % 2010 - 2028												
					[...] Bei Refinanzierung dieser Pfandbriefe durch Begebung einer neuen Serie von Pfandbriefen mittels Festübernahme, hat die Pfandbriefbank zulasten des dannzumaligen Bankensyndikats Anspruch auf eine Kompensation in der Höhe von 75 % der auf dem refinanzierten Nennwert dieser Pfandbriefe geschuldeten Zahlstellenkommission.												
✓	✓	✓	✓	K.27 Anleihevertreter	Credit Suisse AG												
✓	✓	✓	✓	K.30 TEFRA-Exemptions (Tax Equity and Fiscal Responsibility Act)	[X] TEFRA D [...] Pfandbriefe qualify as registered securities for US tax purposes												
					<table border="0"> <thead> <tr> <th></th> <th>Basistranche</th> <th>Aufstockungstranche</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>K.31 Valor</td> <td>12 016 848</td> <td>121 479 712</td> </tr> <tr> <td>K.32 ISIN</td> <td>CH 012 016 848 6</td> <td>CH 121 479 712 3</td> </tr> <tr> <td>K.33 Common Code</td> <td>056182756</td> <td>253238151</td> </tr> </tbody> </table>		Basistranche	Aufstockungstranche	K.31 Valor	12 016 848	121 479 712	K.32 ISIN	CH 012 016 848 6	CH 121 479 712 3	K.33 Common Code	056182756	253238151
	Basistranche	Aufstockungstranche															
K.31 Valor	12 016 848	121 479 712															
K.32 ISIN	CH 012 016 848 6	CH 121 479 712 3															
K.33 Common Code	056182756	253238151															
✓	✓	✓	✓	K.35 Clearing Settlement	[X] SIX SIS AG [X] Euroclear [X] Clearstream Banking, Luxembourg												
✓	✓	✓	✓	K.37 Weitere Angaben	NA												
✓	✓	✓	✓	K.38 Beschluss Direktion	6. September 2022												
✓	✓	✓	✓	K.39 Verantwortlichkeit	Die Pfandbriefbank übernimmt die Verantwortung für die Richtigkeit - des Konditionenblattes sowie - des Basisprospekts (einschliesslich allfälliger Nachträge) und erklärt hiermit, dass ihres Wissens sämtliche Angaben richtig und keine wesentlichen Umstände ausgelassen worden sind.												
✓	✓	✓	✓	K.40 Negativbestätigung	Vorbehaltlich der Angaben im Basisprospekt (einschliesslich der Verweisdokumente sowie allfälliger Nachträge) sind seit dem Abschluss des letzten Geschäftsjahres keine wesentlichen Änderungen in der Vermögens-, Ertrags- und Finanzlage der Pfandbriefbank eingetreten.												

Serien				Konditionen	
586 ff.	540 bis 585	512 bis 533	424 bis 427	Serie Tranche Pfandbriefanleihe	533 CHF 150'000'000 (2. Aufstockungstranche) 2.125 % 2010 - 2028
				<p>PFANDBRIEFBANK SCHWEIZERISCHER HYPOTHEKARINSTITUTE AG</p> <p>Dr. Robert Horat Geschäftsführender Direktor</p> <p>Patrick Eichenberger Vizedirektor</p>	